

TAŞIYICI SİSTEMİ-İÇ KONTRÜKSİYON-KOLON-KİRİŞLER	Betonarme binalarda kolonlar ve kirişler binayı taşırlar.
	Kolon ve kirişlerin içinde demir kontrüksiyonlar olmalıdır.
	Duvarlar yük taşıtırılmamalıdır.
	Gerektiğinde içinde demir örgüler bulunan perde beton uygulaması yapılır.
	Prefabrik duvarlar veya odalar birbiri ile birleştirilerekde beton yapılar yapılmaktadır.
DIŞ GÖRÜNÜM	Betopan yapılarak Betonarme ev gibi görünüm olabilir.
	Ahşap desenli betopan yapılarak ahşap görünümlü olabilir.
	Düz-kanallı-yalı baskı görünümlü polüretan panelli olabilir.
	Taş görünümlü-fasarit vb her türlü dış cephe uygulaması yapılabilir.
İÇ GÖRÜNÜM	Kara sıva-boya-kireç uygulanabildiği gibi ek olarak; Alçıpan-Bordeks yapılarak alçı sıva üzerinede her türlü boya uygulaması yapılabilir.
	Alçıpan üzerine Duvar kağıtları uygulanabilir.
	Ahşap lambri veya ahşap panolar ile iç duvarlar kaplanabilir.
	Kumaş kaplı panolar-ahşap/kumaş/resim/Renki cam/deri/vb uygulanabilir.
YANGIN DAYANIMI	Betonarme binalarda beton içindeki kimyasalların yanması,betonun ısınması can kayıplarına neden olabiliyor.İçindeki demirlerin erime noktasına sıcaklık ulaştığında bina birden çöker,yıkılır.
	İç ve dış kaplamalarda ,iç yalıtım malzemelerinde yanmayan ürün kullanmak gerekir
DEPREM DAYANIMI	Eğer betonarme bina da Fore kazık uygulaması yapılır ise bina depreme karşı dayanıklı olur.Bu uygulama için zemin uygun olmalıdır.
	Fore kazık uygulaması çok pahalı bir tekniktir.4 yada 6 adet yapılmalıdır.
	Normal betonarme binalar depremde en çok can kaybının yaşandığı ,insanların zarar gördüğü bina türüdür.Hem malzeme ağırlığı hemde kurulgan ve çökmelerin oluşabildiği içindir.
YAPI KULLANIM İZNI RUHSAT İŞLEMLERİ	Betonarme bina mevzuatına göre işlemler yapılır
	En zor prosedürler bu tip yapılarda dır.
DAYANIM DURUMU FAYDALI ÖMRÜ	Beton un içindeki karışım,beton kalitesi bina ömrünü belirler.
	Uygulama anında yalıtım konularına dikkat edilerek su ve nem almaması için tedbir alınırsa bina uzun ömürlü olacaktır.
	Klasik beton binalarda 25-30 yıl faydalı ömrü vardır.
	Betona özel katkı maddeleri katılarak ömrü 40-50 yıla kadar uzatılabiliniyor. Bu süre sonunda bina yıkılarak tekrar yapılmalıdır.
FİYATLANDIRMA	
METRAJİ-ÖLÇÜLERİ	İstedğiniz metrajı m2 brim fiyatımız ile carparak toplam rakamı bulabilirsiniz



M2 FİYATI

3900.TL+KDV